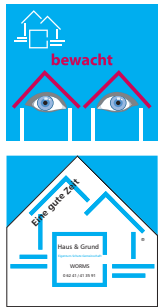




Haus & Grund[®]

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.



Haus & Grund • Wilhelm-Leuschner-Straße 13 • 67547 Worms

in Worms
Wilhelm-Leuschner-Straße 13
67547 Worms
Telefon: 0 62 41 / 41 35 91
Telefax: 0 62 41 / 41 35 93

in Alzey
in der Volksbank Alzey-Worms eG
Hospitalstraße 15
55232 Alzey
Telefon: 0 67 31 / 49 36 113

2. März 2020

Einladung Jahreshauptversammlung 2020

Betreff **Einladung zur Jahreshauptversammlung 2020**

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen

Lo/ip

Sehr geehrte Mitglieder,

mit dem Einladungsschreiben zur letztjährigen Versammlung sprachen wir die seinerzeit bevorstehenden Kommunalwahlen an und riefen zur regen Wahlbeteiligung auf. An den Kommunalwahlen in Rheinland-Pfalz 2019 beteiligten sich 61,7 % der Wahlberechtigten. Die Wahlbeteiligung der Bundestagswahl in 2017 lag vergleichsweise bei 76,2 %.

Nach Zustellung des letzten Schreibens vor wenigen Wochen erkundigten sich doch zahlreiche Mitglieder nach den genauen Einzelheiten im Zusammenhang mit der Berichterstattung, besser der nicht erfolgten Berichterstattung durch die Wormser Zeitung. Ich möchte dieses betrübliche Thema nicht noch einmal aufwärmen und verweise daher zur abschließenden Information auf das Schreiben des Haus & Grund Worms-Alzey vom 24. Juli 2019 an die Geschäftsleitung der VRM sowie das durch Frau Eisen verfasste Antwortschreiben vom 30. Juli 2019, das alle Fragen umfassend beantwortet hat, auch wenn Sie nach Antworten suchen mögen. Beide Schreiben sind als Anlage beigefügt.

Schauen wir lieber in die konstruktive Gestalt-herausragendes Thema der diesjährigen Jahres-wir den Informationsteil Ihrer Aufmerksamkeit ist täglich Bestandteil der Berichterstattung. Wer leugnen möchte, zieht sich den kopfschüttelnden Die Bewältigung und Gestaltung des globalen ökologische, soziale und wirtschaftliche Heraus-derts. Die Hauptursachen der Erderwärmung lie-verbrauch und der Verbrennung fossiler Rohstoffe CO₂-Emissionen. Wir konnten die Klimaschutz-Frau Selma Mergner als Referentin gewinnen.



tungswirkung der Zukunft. Als hauptversammlung möchten empfehlen. Der Klimawandel immer noch diese Tatsache Unmut zu - und das zu Recht. Klimawandels ist eine zentrale forderung des 21. Jahrhun-gen im wachsenden Energie-sowie den damit verbundenen managerin der Stadt Worms, Schauen Sie sich das Deck-

immer erreichbar:

E-Mail: info@HuG-Worms.de

Internet: www.HuG-Worms.de

persönlich erreichbar:

in Worms: Montag bis Donnerstag 9.⁰⁰ - 12.⁰⁰ Uhr und Freitag 14.⁰⁰ - 17.⁰⁰ Uhr

in Alzey Montag und Mittwoch 9.⁰⁰ - 11.⁰⁰ Uhr



Haus & Grund[®]

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

blatt der abgebildeten Broschüre der Stadt Worms einmal an. Der Titel ist doch wie für uns gemacht. Betrachten Sie das Foto, das Am Römischen Kaiser bei einem Starkregen entstanden ist und Sie wissen sofort, wie relevant dieses Thema ist. Informationen und Prävention sind notwendig, um Schäden zu vermeiden.

Unsere Jahreshauptversammlung wird wie gewohnt so vorbereitet, dass wir die Formalien auf das notwendige Minimum beschränken und die Informationen vereinfachen: Das Protokoll der Versammlung 2019, den schriftlichen Kassenbericht und die wesentlichen Aktivitäten des zurückliegenden Jahres werden wieder schriftlich durch Tischauslage zur Lektüre ausgelegt. Und nun laden wir Sie zur diesjährigen Jahreshauptversammlung ein, die am

Donnerstag, dem 26. März 2020, 19.30 Uhr

im „Wormser“, Rathenaustraße 11, 67547 Worms stattfinden wird. Suchen Sie in dem Gebäude nach dem Tagungsraum im 1. OG, den großen Liebfrauensaal (wird wieder ausgeschildert - möglicherweise schon durch ein neues Schild).

Die Tagesordnung der Versammlung gestaltet sich demgemäß wie folgt:

1. Eröffnung und Begrüßung,
2. Bericht des 1. Vorsitzenden,
3. Kassenprüfbericht,
4. Aussprache zu den Berichten,
5. Entlastung des Vorstandes für das zurückliegende Jahr,
6. Verlosung von drei Preisen aus der Aktion Mitglieder werben Mitglieder (1. Preis: Gutschein für das Restaurant „Hinz & Kunz“ in Worms, Wert: € 200,00, 2. Preis: Präsentkorb; 3. Preis: Weinpräsent)
7. Wahl eines Kassenprüfers,
8. Informationsteil
 - Thema: „Haus und Grund vor Starkregen schützen“
Referentin: Frau Selma Mergner, Klimaschutzmanagerin der Stadt Worms
9. Verschiedenes,
10. Schlusswort

Die Jahreshauptversammlung war früher ein lästiger Ballast, die Teilnahme gering und die Veranstaltungen zuweilen ermüdend. Das hat sich in den letzten Jahren deutlich verändert, denn wir haben dazugelernt. Die gute Organisation ist das A und O und kann wieder nur gelingen, wenn die Geschäftsführerin in etwa weiß, wie viele Stühle gestellt, Getränke geordert, Informationsmappen gerichtet und Jahresberichte gedruckt werden müssen. Kurzum: Wir freuen uns, dass Sie kommen - geben Sie uns dafür eine kurze Rückmeldung, dass Sie auch dieses Jahr wieder dabei sind. Danke.

Mit freundlichen Grüßen

Haus & Grund
Worms-Alzey e. V.



Mitgl.	Best. d. Mitgl.-schaft		Rechtl.
	Best. d. Kündigung		
	Ablege		
z. Knt.	Haus & Grund		Übw.
BT	31. Juli 2019		
LV	MZ	Baden	vv



Haus & Grund
Worms-Alzey e. V.
Herrn
Hans-Joachim Lock
Wilhelm-Leuschner-Straße 13
67547 Worms

Mitglied der Chefredaktion
Alexandra Eisen
Tel.: (06131) 48-5913
Fax: (06131) 48-5833
alexandra.eisen@vrm.de

Mainz, 30.07.2019

Sehr geehrter Herr Lock,

vielen Dank für Ihren Brief.

Ich bedauere es sehr, dass die Kommunikation mit der Lokalredaktion in Worms im Vorfeld Ihrer Veranstaltung nicht optimal gelaufen ist. Nach Auskunft des Redaktionsleiters wurde versäumt, Sie direkt zu kontaktieren. Stattdessen wurden die nötigen Informationen und Antworten über Dritte weitergeleitet – was am Ende offensichtlich für mehr Verwirrung als Klarheit gesorgt hat. Dass die Wormser Zeitung eine solch interessante und kostenfreie Veranstaltung ankündigt, gehört unabhängig von der Frage, ob dafür eine Anzeige geschaltet wurde, selbstverständlich zum Service für unsere Leser und wurde durch einen bedauerlichen internen Fehler versäumt. Ich bitte Sie, sowohl dies als auch die schlechte Kommunikation zu entschuldigen.

Die Entscheidung, nicht über die Veranstaltung zu berichten, hat die Redaktionsleitung indes bewusst getroffen. Zum einen reduzieren wir schon seit längerem die reine Ereignisberichterstattung in all unseren Ausgaben und setzen mehr eigene relevante Themen, zu denen unsere Journalisten ausführlich recherchieren. Gerade beim Thema Ausbaubeiträge haben wir das getan. Sie haben die entsprechenden Artikel aus dem Lokal- und Regionalteil der WZ selbst bei Ihrer Veranstaltung verwendet und bescheinigen uns eine „anschauliche Zusammenfassung“ der Problematik. Genau das ist die Aufgabe unserer Journalisten. Das Leseverhalten unserer Leser bestärkt uns auf diesem Weg. Die WZ hat jüngst an der dreimonatigen Erhebung „Lesewert“ teilgenommen, bei der das Interesse unserer Leser an den Themen der Printausgabe gemessen wurde. Dies hat uns bestätigt, dass Berichte über Veranstaltungen in der Regel wenig bis kaum auf Interesse stoßen – selbst wenn sie gut besucht waren.

Sie werden einwenden, dass die WZ dennoch im Wahlkampf über Veranstaltungen berichtet hat. Das lässt sich auch nicht vollständig vermeiden. Die Wormser Zeitung hat auch eine Reihe eigener Foren zu unterschiedlichen Themen veranstaltet. Angesichts der Fülle an Terminen und Themen in Worms und den begrenzten Platzverhältnissen im Lokalteil wurde am Ende den eigenen Veranstaltungen eine höhere Priorität eingeräumt.

Was bei Entscheidungen über eine redaktionelle Berücksichtigung keine Rolle spielt und laut Pressekodex auch nicht spielen darf ist jedoch die Frage, ob und in welchem Umfang ein Veranstalter Werbeanzeigen geschaltet hat. Dafür bitte ich um Ihr Verständnis.

Sollten Sie noch Rückfragen haben, können Sie sich gerne an mich oder den Leiter der Lokalredaktion Worms, Herrn Götzen, wenden. Er wird sich wie schon in der Vergangenheit auch weiterhin gerne an Sie und den Verein Haus & Grund wenden, wenn er kompetente Ansprechpartner benötigt. Auch umgekehrt hat die Redaktion Interesse an Themen, die ihre Mitglieder beschäftigen. Zögern Sie also bitte nicht, sich dann an Herrn Götzen zu wenden.

Mit freundlichen Grüßen,

Alexandra Eisen

Mitglied der Chefredaktion

Allgemeine Zeitung Mainz
Wormser Zeitung

VRM GmbH & Co. KG
Erich-Dombrowski-Straße 2
55127 Mainz

Postfach 3120
55021 Mainz

Telefon: +49(0)6131 4830
www.vrm.de

HRA Mainz 535

PhG: VRM Verwaltungs-GmbH
HRB Mainz 325

Geschäftsführer:
Hans Georg Schmücker (Sprecher)
Dr. Jörn W. Röper

USt-IdNr.: DE149025723

Commerzbank AG Mainz
IBAN: DE25 5504 0022
0211 0351 00
BIC: COBADEFF550



ABSCHRIFT
Haus & Grund[®]
 Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.



Haus & Grund[®]
 Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Haus & Grund • Wilhelm-Leuschner-Straße 13 • 67547 Worms

VRM GmbH & Co. KG
 Herrn Hans Georg Schnücker
 Erich-Dombrowski-Straße 2
 55127 Mainz

in Worms
 Wilhelm-Leuschner-Straße 13
 67547 Worms

Telefon: 0 62 41 / 41 35 91
 Telefax: 0 62 41 / 41 35 93

in Alzey
 in der Volksbank Alzey-Worms eG
 Hospitalstraße 15
 55232 Alzey
 Telefon: 0 67 31 / 49 36 113

24. Juli 2019

www.2019-07-24

Betreff
Wormser Zeitung

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen
Lo/vw

Sehr geehrter Herr Schnücker,

der Haus & Grund Worms-Alzey repräsentiert im hiesigen lokalen Bereich mehr als 2600 aktive Mitglieder. Neben der unmittelbaren Betreuung der direkten Anliegen unserer Mitglieder informieren wir durch öffentliche Informationsveranstaltungen zu verschiedenen Themen rund um das Immobilieneigentum.

Nach unserer Wahrnehmung repräsentieren Sie den VRM Verbund, zu dem auch die Wormser Zeitung gehört. Seit vielen Jahren gehört das Schalten von Werbeanzeigen in der Wormser Zeitung zum festen Bestandteil unserer Öffentlichkeitsarbeit. Unser Jahresbudget für diesen Teil der Öffentlichkeitsarbeit gegenüber der Wormser Zeitung erreichte in den letzten Jahren regelmäßig einen kleinen fünfstelligen Betrag.

In Vorbereitung der diesjährigen Kommunalwahlen empfanden wir es als unserer Aufgabe, das vielfach diskutierte Thema kommunaler Ausbaubeiträge aufzugreifen. Dazu haben wir im Tagungszentrum Wormser geeignete Räume angemietet und zu einer öffentlichen Podiumsdiskussion alle Fraktionsvorsitzenden des Wormser Stadtrats eingeladen. Wir erachteten dieses als sinnvollen Beitrag zur Vorbereitung der Kommunalwahlen durch Darstellung der jeweils vertretenen Meinung zu einem Thema von öffentlicher Aufmerksamkeit. Es war unser Wunsch, den Redaktionsleiter als Moderator für diese Veranstaltung zu gewinnen, was aufgrund Terminkollision leider nicht erfüllbar war.

Etwas bedauerlich war dabei sicherlich, dass unsere Anfrage nicht beantwortet worden ist und wir erst durch unsere telefonische Nachfrage hiervon erfuhr. Die angekündigte schriftliche Mitteilung blieb aus. Es geht uns aber nicht um persönliche Kritik an Personen oder die Darstellung enttäuschter Erwartungen, sondern um den Bereich unserer künftigen Öffentlichkeitsarbeit.

Der Unterzeichner führte in die Veranstaltung durch eine PowerPoint-Präsentationen ein, indem die Berichterstattung der Wormser Zeitung in Form kommunaler und landespolitischer Beiträge zu dem Thema der Ausbaubeiträge anschaulich zusammengefasst wurde.

immer erreichbar:
 E-Mail: info@HuG-Worms.de
 Internet: www.HuG-Worms.de

persönlich erreichbar:
 in Worms: Montag bis Donnerstag 9⁰⁰ - 12⁰⁰ Uhr und Freitag 14⁰⁰ - 17⁰⁰ Uhr
 in Alzey: Montag und Mittwoch 9⁰⁰ - 11⁰⁰ Uhr

In der Vergangenheit wurden die Dinge stets so gehandhabt, dass wir zu öffentlichen Veranstaltungen durch die angesprochenen Werbeanzeigen eingeladen haben und es eine selbstverständliche Übung war, dass in der Folgezeit ein redaktioneller Beitrag in der Wormser Zeitung veröffentlicht wurde. Diese redaktionellen Beiträge haben wir nicht selbst erstellt, sondern durch einen freien Redakteur ohne Einflussnahme objektiv erstellen lassen.

Für die Informationsveranstaltung im Tageszentrum Wormser zu den Ausbaubeiträgen schalteten wir allein in der Wormser Zeitung Werbeanzeigen, für die uns mehr als € 8.000,00 berechnet worden sind und von uns auch selbstverständlich umgehend beglichen wurden. Wir mussten aber feststellen, dass der vorbereitende, nach den gleichen Grundsätzen erstellte redaktionelle Beitrag nicht veröffentlicht wurde. Auf unsere Nachfrage wurde uns mitgeteilt, dass dieses ein unerklärliches Versehen gewesen sei.

Der redaktionelle Beitrag, der den Verlauf der Veranstaltung und die daraus gewonnenen Informationen erfasste, wurde jedoch ebenso wenig veröffentlicht. Uns wurde mitgeteilt, dass es nicht beabsichtigt sei, über die Veranstaltung vor der Kommunalwahl zu berichten.

Diese Mitteilung stößt heute noch auf unser Unverständnis. Natürlich beobachteten wir die mannigfaltige Berichterstattung vor der Kommunalwahl in dem Medium Wormser Zeitung sehr aufmerksam. Es war eine sehr umfangreiche und engagierte Berichterstattung festzustellen. Uns überraschte hingegen, dass von unserer Veranstaltung, die mehr als 200 Besucher begrüßen konnte, nicht berichtet wurde, während andererseits von Podiumsdiskussionen berichtet wurde, an der wirklich kein einziger Zuschauer teilgenommen hatte oder von anderen Veranstaltungen, bei der nur ein Bruchteil der Anzahl der Gäste begrüßt werden konnte, die sich zu der Veranstaltung im Tagungszentrum Wormser zu den Ausbaubeiträgen eingefunden hatte.

Falsche Vorstellungen erzeugen im Leben häufig unberechtigte Erwartungen. Daher fragen wir uns, ob diese jetzt auch auf uns zutrifft, wenn wir nach umfassenden Werbeanzeigen einen objektiven unbeeinflussten Bericht für unser Mitglieder erwarten, die von der Altersstruktur sicherlich einen Großteil der noch verbliebenen Zeitungsleser darstellen. Die Suche nach dieser Antwort ist der Grund des an Sie gerichteten Schreibens, denn sollten wir hier aufgrund unserer Erfahrungen der Vergangenheit einem Irrtum unterliegen, müssten wir die Form der Öffentlichkeitsarbeit verändern. In einem Verein ist der treuhänderische Umgang und zweckdienliche Einsatz des Vereinsvermögens ein stets sensibles Thema, das der besonderen Aufmerksamkeit unterliegt. Vielleicht können Sie uns dabei behilflich sein, das zu verstehen, was wir bisher nicht verstehen konnten.

Über ein eine Antwort würde sich der Vorstand ebenso wie die zahlreichen Mitglieder freuen.

Mit freundlichen Grüßen

Haus & Grund
 Worms-Alzey e. V.